

# APPARTAMENTO | VIA COSTANTINO IL GRANDE, DESENZANO DEL GARDA

Riferimento	SZ-061
Zona	Rivoltella
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	298.000€
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	2005
Piani totale	2
Classe energetica	E
I.P.E.	212.66 kWh/mq anno
Superficie	111mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	1
Cucina	A vista



SZ-61 Incantevole appartamento inserito in contesto signorile con piscina e spazi verdi. A soli 500 metri dalla spiaggia, ubicato in zona tranquilla tra il comune di Desenzano del Garda e Sirmione il cui centro storico è raggiungibile in bicicletta. L'immobile è al piano terra di fronte alla piscina, dotato di porticato con veranda e tenda solare dove poter pranzare all'aria aperta. La casa è composta da: soggiorno molto luminoso con cucina a vista che affaccia sul terrazzo vivibile, disimpegno, bagno finestrato, ampia camera matrimoniale che affaccia sul terrazzo vivibile con tenda da sole. Dalla zona giorno attraverso una comoda scala si accede al piano superiore con grande open space per ulteriori due camere. Riscaldamento autonomo e condizionatore. Ottime finiture tra cui le travi a vista. Completano la soluzione un ampio box e la cantina. Cl. En. "E" 212,66 KW/h Visitate il nostro sito [www.panimmre.it](http://www.panimmre.it) per vedere altre soluzioni disponibili. Le indica

