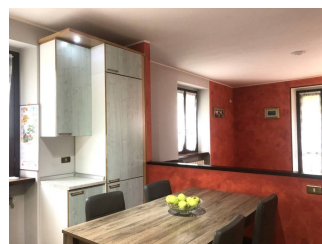
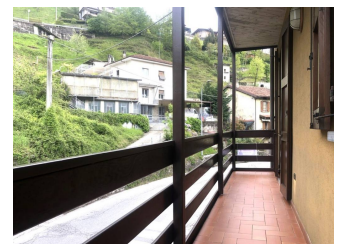


# VILLA | VIA ROMA, VAL BREMBILLA

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Riferimento            | CL-042             |
| Zona                   | Brembilla          |
| Tipologia di contratto | Vendita            |
| Prezzo di vendita      | 79.000€            |
| Tipologia immobile     | Villa              |
| Anno costruzione       | 1988               |
| Piani totale           | 2                  |
| Piano dell'immobile    | 1                  |
| Classe energetica      | G                  |
| I.P.E.                 | 175.00 kWh/mq anno |
| Superficie             | 110mq              |
| Numero locali          | 3                  |
| Camere                 | 2                  |
| Bagni                  | 1                  |
| Cucina                 | Abitabile          |
| Posti auto             | 1                  |



RIF. CL-042 VAL BREMBILLA Immerso nella tranquillità e nel verde, a soli 15 km dalla città di Bergamo, proponiamo un appartamento al primo piano di una curata palazzina composta da sole due unità. La posizione, affacciata sul torrente e circondata dalla natura, offre un contesto unico. L'abitazione, libera su tre lati, si distingue per una zona giorno luminosa e spaziosa. La cucina abitabile, dotata di balcone, si collega al soggiorno ampio e accogliente, anch'essa affacciata su un lungo balcone che percorre tutta la facciata, regalando una splendida vista panoramica sul torrente e la natura che questo meraviglioso posto offre. Attraverso il disimpegno si ottiene il bagno padronale, dotato di comoda doccia, e due ampie camere da letto, entrambe caratterizzate da spazi generosi. A valorizzare ulteriormente la proprietà, una spaziosa e suggestiva cantina di 33 mq situata al piano interrato e un box al piano terra di circa 33 mq. CL. En. G 157,73 Kw/h Non ti resta che venire a vedere e lasciarti conquistare da questo meraviglioso immobile! Visitate il nostro sito [www.panimmre.it](http://www.panimmre.it) per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale.