PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

APPARTAMENTO | VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, ZOGNO

Riferimento	SP-013
Zona	Centro
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	75.000€
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1980
Piani totale	3
Classe energetica	G
I.P.E.	1.56 kWh/mq anno
Superficie	116mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	2
Cucina	A vista

SP-13 A Zogno in zona centrale vicina a tutti i servizi Si rende disponibile un immobile di grande metratura (116 mq) al piano terra di tre con annessa cantina al piano interrato. L'immobile nasce ad uso ambulatorio medico ma è già stato fatto il cambio di destinazione ad uso abitativo. E' stato ristrutturato recentemente sia all'interno che all'esterno, si presenta in ottime condizioni. E' dotato di doppio ingresso (uno dall'esterno indipendente e l'altro interno dall'ingresso condominiale) ed è dotato di doppi servizi. Queste caratteristiche lo rendono duttile ad essere utilizzato come unica unità abitativa oppure può essere frazionato in due unità abitative mediante una suddivisione corretta degli spazi. Quest'ultima soluzione potrebbe essere di grande interesse e vantaggiosa economicamente per investitori sia per la rivendita che per la messa a reddito delle due unità derivanti. L

















