# RUSTICO | VIA BOTTA, BRACCA

| | |
|---|---|
| Riferimento | FA-035 |
| Tipologia di contratto | Vendita |
| Prezzo di vendita | 65.000€ |
| Tipologia immobile | Rustico |
| Anno costruzione | 1900 |
| Piani totale | 2 |
| I.P.E. | 175 kWh/mq anno |
| Superficie | 260mq |

RIF. FA-35 BRACCA, Sei alla ricerca di INDIPENDENZA e VERDE? Questa soluzione è tutto quello che cerchi. Proponiamo in vendita porzione di stalla, dove si può ricreare una bellissima villetta su due livelli 50 mq per piano per un totale di 100 mq, con tetto già ristrutturato di recente adiacente uno stupendo terreno agricolo dove sorge un bellissimo casello ristrutturato di circa 20 mq su due livelli accatastato come deposito. Possibilità di avere boschi e altri terreni di varie metrature. Quando abbiamo visto questa soluzione abbiamo subito pensato ad un possibile acquirente e cosa ci potesse realizzare, pensate a una notte in mezzo al verde e sotto il cielo stellato in un caldo e accogliente mini appartamento rustico, dall'aspetto spartano, ma dall' esperienza unica. 3 punti di forza: 1 - INDIPENDENZA 2- AREA ESTERNA 3- INVESTIMENTO Cl. En. esente Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative.

















