

VILLA A SCHIERA | VIA LONGUELO, BERGAMO

Riferimento	CL-027
Zona	Longuelo, San Paolo
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	149.000€
Tipologia immobile	Villa a Schiera
Anno costruzione	1970
Piani totale	2
Classe energetica	F
I.P.E.	241.91 kWh/mq anno
Superficie	126mq
Numero locali	4
Camere	2
Bagni	1
Cucina	A vista
Posti auto	2



RIF. CL-27 BERGAMO-Longuelo All'ingresso della città di Bergamo e servitissima dai mezzi pubblici e affacciata sul verde del parco dei colli. La villetta è distribuita su due livelli e non ha il box. Il piano terra con accesso dal cortiletto privato che diventa un comodo posto auto con ingresso carrabile privato. L'immobile di circa 60 mq per piano, è composto da: ingresso e due locali che fino a poco tempo fa erano sfruttati come studio medico e una cucina separata affacciati al balcone sul retro dell'immobile. Scala interna che porta al piano primo dove si sviluppa il resto dell'appartamento, con soggiorno/cucina, una camera matrimoniale, il bagno, il disimpegno e la seconda camera. Tetto appena rifatto, ma eventuali sanatorie per difformità e mediazioni agenzia saranno a totale onere e carico di parte acquirente. Cl. En. F 241,91 Kw/h Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

