PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

VILLA | VIA PONTE REGINA, ALMÈ

Riferimento	SZ-045
Tipologia di contratto	Vendita
Tipologia immobile	Villa
Anno costruzione	1900
Piani totale	4
Classe energetica	G
I.P.E.	360.57 kWh/mq anno
Superficie	663mq
Numero locali	6
Camere	4
Bagni	3
Cucina	Abitabile
Posti auto	6

RIF. SZ-45 Prestigiosa dimora del '900 in vendita ad Almè. La villa in stile Liberty è situata in posizione privilegiata con vista panoramica. L'immobile è caratterizzato da un'entrata con un viale ben curato delineato da siepi e verde di circa 1500mq arricchito da statue e piante secolari. La villa è stata recentemente restaurata mantenendo lo stile ed il fascino dell'epoca. Ha una superficie interna compressiva di circa 663mq così suddivisi: - piano terra: tre vani di cui uno con affaccio al balcone, corridoio, cucina abitabile che affaccia sul balcone, due ripostigli, disimpegno e wc; area esterna esclusiva - piano primo: corridoio, disimpegno e wc; cinque vani uno con affaccio sul balcone e terrazzo; - piano secondo: solaio; - piano terzo: torretta ; - piano seminterrato: sei vani attualmente alcuni di essi utilizzati come sala biliardo, due salotti e un locale caldaia; L'immobile ha il camino quasi tutte le stanze ed affreschi del pittore Giuseppe Carnelli. Due box esterni e posti auto scoperti completano la soluzione. Classe Energetica in fase di elaborazione Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative.









