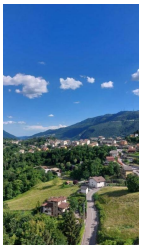
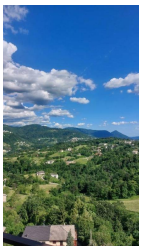
# APPARTAMENTO | VIA GIACOMO QUARENGHI, ROTA D'IMAGNA

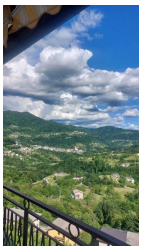
| | |
|---|---|
| Riferimento | SP-026 |
| Zona | Calchera Frontale |
| Tipologia di contratto | Vendita |
| Prezzo di vendita | 60.500€ |
| Spese condominiali | 40€/Mese |
| Tipologia immobile | Appartamento |
| Piani totale | 2 |
| Piano dell'immobile | 2 |
| Classe energetica | G |
| I.P.E. | 556.45 kWh/mq anno |
| Superficie | 78mq |
| Numero locali | 2 |
| Camere | 1 |
| Bagni | 1 |
| Cucina | A vista |
| Posti auto | 1 |

















(SP-026) Panorama Immobiliare rende disponibile all'acquisto un bell'appartamento posto al piano secondo ed ultimo di una palazzina di poche unità abitative. Due sono le caratteristiche che balzano all'occhio immediatamente e rendono questo appartamento speciale: l'amore e la cura con cui è stato arredato e corredato e la vista panoramica pazzesca. Ma andiamo per ordine. Parcheggio l'automobile nel posto auto di proprietà, salgo due rampe di scale esterne e sono all'ingresso. Di fronte a me il disimpegno, alla mia destra l'accesso alla camera da letto matrimoniale, spaziosa e curata che mi consente di accedere direttamente al balcone; proseguendo mi trovo nella zona giorno, uno spazio di buone dimensioni che gode, come tutti gli ambienti della casa, di ottima luminosità. Ogni dettaglio qui dentro riflette la grazia e la dolcezza dell'attuale proprietaria, la qualità e il gusto di tutti gli arredi e gli accessori generano un'atmosfera di totale accoglienza in un ambiente davvero molto curato che genera benessere. Ciò non bastasse, il colpo ad effetto arriva quando si accede al balcone, accessibile sia dalla camera da letto che dalla zona giorno; l'impatto ti toglie il fiato, hai una vista a quasi 360° della valle e delle montagne circostanti senza alcun ostacolo, in una giornata di sole è qualcosa di speciale. A completare il tutto un servizio finestrato e un sottotetto di notevoli dimensioni. L'immobile è riscaldato da una recente stufa a pellet, i serramenti sono di ottima fattura, non richiedono alcuna manutenzione; il balcone è dotato di tende da sole per tutta la lunghezza. L'immobile si trova in perfette condizioni, pronto da abitare, viene venduto arredato e corredato. A 25 km da Bergamo, a 75 km da Milano. EVENTUALE POSTO AUTO DI PROPRIETA' A €3.5000,00 Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative