VILLA | VIA SAMUELE BIAVA, BERGAMO

Riferimento	SZ-069
Zona	Monterosso, Valtesse
Tipologia di contratto	Vendita
Tipologia immobile	Villa
Anno costruzione	1965
Piani totale	3
Classe energetica	D
I.P.E.	123.33 kWh/mq anno
Superficie	338mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	2
Cucina	Abitabile

SZ-69 Signorile villa singola con due appartamenti di circa 170mq e giardino ben piantumato di 1600mq. In via a fondo chiuso a due passi da Bergamo e da Città Alta, servita da ciclabile. La villa si presenta in ottime condizioni ed è composta da piano terra: ingresso con grande atrio che porta all'ascensore per accedere ai due piani, lavanderia e box di 42 mq. Piano primo accessibile anche da scala esterna con ingresso, spazioso soggiorno con camino, cucina, sala da pranzo, bagno, camera padronale con bagno privato, due camerette e ulteriore bagno. Con diversi balconi di grande metratura. Piano secondo con ingresso, soggiorno con camino, cucina, sala da pranzo, bagno, due balconi, tre camere e un grande terrazzo. Seminterrato con altri 170mq di cantina. Tetto rifatto 10 anni fa. SPAZI VERAMENTE OGGI INTROVABILI !!! Classe energetica D – 123,33Kwh/m2a Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative









