APPARTAMENTO | VIA CAMBREMBO, VALLEVE

Riferimento	FL-003
Zona	Cambrembo
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	38.000€
Spese condominiali	50€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	2010
Piani totale	2
Classe energetica	E
I.P.E.	125.24 kWh/mq anno
Superficie	46mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	1
Cucina	Angolo cottura



















(FL-003) Se stai cercando una casa accogliente per trascorrere momenti di relax immerso nella natura, questo bilocale a Valleve, località San Simone, è l'opportunità che fa per te. Situato nel cuore delle Alpi Orobie, a pochi passi dagli impianti sciistici di San Simone, l'appartamento è ideale sia per le vacanze invernali che per quelle estive, offrendo comfort, tranquillità e una vista mozzafiato sulle montagne. Caratteristiche principali dell'immobile • Tipologia: Bilocale • Superficie: 45 mq • Piano: Situato al piano rialzato, in una piccola palazzina di poche unità abitative • Condizioni: Ottime, venduto completamente arredato • Località: Valleve, San Simone L'appartamento, perfettamente organizzato, è composto da: • Zona giorno: Un luminoso soggiorno con angolo cottura, arredato con gusto; la presenza del camino rende l'ambiente caldo e accogliente. • Camera da letto matrimoniale: Spaziosa e arredata, con letto matrimoniale, armadio e comodini. Ideale per riposare in tranquillità dopo una giornata all'aperto. • Bagno: Bagno finestrato con doccia, wc, lavabo. Funzionale e ben tenuto. • Balcone: Perfetto per godersi l'aria fresca e il panorama delle montagne. Dotazioni dell'immobile • Arredo completo: L'appartamento è venduto arredato, inclusi mobili di qualità e elettrodomestici perfettamente funzionanti. • Riscaldamento autonomo: Ideale per regolare la temperatura secondo le proprie esigenze. • Posto auto: Facilità di parcheggio nelle vicinanze dell'immobile. Perché acquistare questo immobile? 1. Investimento versatile: L'appartamento è perfetto sia come casa vacanze che come investimento per affitti brevi, data la vicinanza agli impianti sciistici. 2. Posizione strategica: Valleve si trova a circa 1 ora e 30 minuti da Milano, rendendola facilmente raggiungibile per weekend e vacanze. 3. Ambiente accogliente: L'immobile è in ottime condizioni, pronto per essere abitato senza necessità di interventi di ristrutturazione. 4. Prezzo competitivo: Una soluzione ideale per chi cerca una casa in montagna senza dover affrontare costi proibitivi. Il bilocale è disponibile per visite previo appuntamento. Contattaci oggi stesso per ricevere ulteriori informazioni o per fissare una visita. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua casa in montagna a San Simone, Valleve! Non aspettare, questo bilocale è pronto per diventare il tuo rifugio perfetto in