PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

APPARTAMENTO | VIA ANTONIO LOCATELLI, ZOGNO

Riferimento	FA-044
Zona	Centro
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	138.000€
Spese condominiali	80€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1976
Piani totale	4
Piano dell'immobile	1
Classe energetica	E
I.P.E.	194.01 kWh/mq anno
Superficie	117mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	1
Cucina	Angolo cottura



















RIF. FA-44 ZOGNO PANORAMA IMMOBILIARE vende a Zogno precisamente in Via Locatelli appartamento a piano primo in palazzina ristrutturata di recente. L immobile internamente è sempre stato rinnovato e mantenuto in ordine ottimale per famiglie numerose. Le metrature sono molto generose, CATASTALMENTE risulta un trilocale, ma un vano accatastato come ripostiglio è sempre stato utilizzato come cameretta. Zona giorno molto generosa con soggiorno e zona cottura molto grandi, con balcone vivibile. Ulteriori due camere da letto di ottima dimensione con balcone lungo tutta la facciata. Conclude la soluzione grande box al piano interrato. La palazzina è munita di ascensore e spazio verde in comune. MANUTENZIONE PALAZZINA: - Doppia rasatura FACCIATE con rete in fibra e intonaco - revisione pluviali - BALCONI, pulizia antiruggine e verniciatura parapetto/fioriere e frontalini. - TETTO rimozione copertura e posa listellatura in legno per ventilazione posa tele impermeabili posa nuovo manto copertura, rifacimento scossaline in piombo dei camini, revisione canali e scossaline. METRATURE TOTALI: Abitazione: 98 mq Terrazza: 20 mq Box: 32 mq Cl. En. E 194,01 kWh/m2 anno Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative