PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

# APPARTAMENTO | VIA ANDREA FANTONI, SERIATE

| | |
|---|---|
| Riferimento | AL-004 |
| Tipologia di contratto | Vendita |
| Prezzo di vendita | 145.000€ |
| Spese condominiali | 115€/Mese |
| Tipologia immobile | Appartamento |
| Anno costruzione | 1970 |
| Piani totale | 5 |
| Piano dell'immobile | 2 |
| Classe energetica | G |
| I.P.E. | 175.00 kWh/mq anno |
| Superficie | 95mq |
| Numero locali | 3 |
| Camere | 2 |
| Bagni | 1 |
| Cucina | Semi abitabile |
| Posti auto | 1 |

(Rif. AL-004) Panorama Immobiliare propone in esclusiva un trilocale situato a Seriate, in una posizione strategica vicino a tutti i principali servizi e nelle immediate vicinanze dell'ospedale. L'immobile si trova all'interno di un tranquillo complesso residenziale di cinque piani, immerso in un giardino condominiale, ideale per chi cerca serenità senza rinunciare alla comodità. L'appartamento, posto al secondo piano (senza ascensore), si presenta in buono stato conservativo e non necessita di interventi di ristrutturazione o rimodernamento. La soluzione abitativa è così composta: zona giorno ingresso con pratico disimpegno e ripostiglio, cucina semi-abitabile collegata al soggiorno, che a sua volta offre accesso a un balcone con affaccio sul verde condominiale; zona notte una camera matrimoniale dalle dimensioni generose, una cameretta e un bagno finestrato con doccia, recentemente istallata. Completano la proprietà: cantina privata, ideale per deposito o utilizzo accessorio; box singolo di 14 mq, perfetto per un'auto di medie dimensioni; posto auto scoperto all'interno del cortile condominiale (non di proprietà). Una proposta unica per chi desidera abitare in una zona tranquilla e ben servita. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci. Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative









