

# VILLA | LARGO SALVANESA, VILLA D'ALMÈ

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Riferimento            | FA-045             |
| Zona                   | Centro             |
| Tipologia di contratto | Vendita            |
| Prezzo di vendita      | 228.000€           |
| Tipologia immobile     | Villa              |
| Anno costruzione       | 1990               |
| Piani totale           | 3                  |
| Classe energetica      | G                  |
| I.P.E.                 | 175.00 kWh/mq anno |
| Superficie             | 141mq              |
| Numero locali          | 4                  |
| Camere                 | 3                  |
| Bagni                  | 2                  |
| Cucina                 | Abitabile          |



RIF. FA-045 VILLA D'ALME' 228.000 €. Panorama Immobiliare propone nel comune di Villa d'Almé ai piedi di Bruntino un' introvabile quadrilocale con giardino e taverna. L'appartamento posto in vendita è inserito in un contesto immobiliare di sole 4 unità **SENZA SPESE CONDOMINIALI**, a pochi passi dal centro paese in un contesto verdeggianti e ben servito da tutti i servizi di prima necessità quali: poste, comune, scuole, supermercati e parchi. L'immobile si sviluppa tutto su un unico piano ed è composto da: ingresso indipendente, ampio e luminoso soggiorno con camino a vista e accesso al giardino esclusivo, cucina abitabile, disimpegno e zona notte con 3 camere da letto di cui 2 matrimoniali, un bagno con tutti i sanitari e un ripostiglio. Tramite una scala interna è possibile accedere direttamente ad una lavanderia, un'accogliente taverna con camino dove ospitare amici e feste e ampio box singolo di proprietà. Cl. En. G 262,06 Visitate il nostro sito [www.panimmre.it](http://www.panimmre.it) per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

