

# APPARTAMENTO | VIA VITTORIO VENETO, SEDRINA

Riferimento	SZ-076
Zona	Botta
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	73.000€
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1965
Piani totale	3
Classe energetica	G
I.P.E.	424.86 kWh/mq anno
Superficie	115mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	2
Cucina	A vista



RIF. SZ-76 Spazioso trilocale in centro, autonomo, senza spese condominiali situato al piano terra con ingresso riservato. L'abitazione fa parte di una palazzina d'epoca ristrutturata nel 2002, all'interno sono presenti: un ingresso, uno spazioso soggiorno con cucina a vista, camino e un bagno di servizio. Zona notte contenete due camere matrimoniali con travi a vista, disimpegno, bagno spazioso con vasca e angolo lavanderia. All'ingresso è sul retro dell'abitazione sono presenti due piccoli cortili di proprietà. La struttura è sprovvista di box ma sono presenti parcheggi nei dintorni, inoltre è presente l'impianto di climatizzazione. Nel prezzo dell'appartamento sono compresi anche tutti gli arredamenti. **AFFARE!!!** Cl En. "G" 424,68 Kw/h Visitate il nostro sito [www.panimmre.it](http://www.panimmre.it) per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

