PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

VILLA | FRAZIONE SAMBUSITA, ALGUA

Riferimento	CL-052
Zona	Sambusita
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	69.000€
Spese condominiali	50€/Mese
Tipologia immobile	Villa
Anno costruzione	1977
Piani totale	2
Classe energetica	E
I.P.E.	210.21 kWh/mq anno
Superficie	101mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	3
Cucina	Abitabile
Posti auto	1

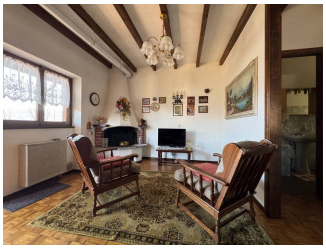


















Rif. CL-052 Panorama immobiliare propone in vendita villetta bifamiliare indipendente , Algua, frazione Sambusita , a 850 metri di altitudine a circa un'ora di strada da Milano e nelle immediate vicinanze di Selvino. L'immobile si trova all'interno di una residenza privata, con circa 80.000 mq di parco attrezzato con campo da calcio e chioschi in comune per organizzare feste. La villetta, sviluppata su tre livelli e 85 mq così composto; piano seminterrato, il box e un locale attrezzi/cantina; piano rialzato, l'ingresso dal grande terrazzo panoramico sul soggiorno con caminetto in muratura e cucina abitabile a vista, oltre al bagno; piano primo, mansardato, due confortevoli camere da letto e una terza ricavata sul soppalco, finiture pregiate in pietra e legno dell'epoca della costruzione. Dotata di riscaldamento autonomo a gas metano, buone condizioni di manutenzione, ottima casa anche come residenza primaria e magnifica soluzione per le vacanze. Classe energetica "E" 210,12 kWh Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative.