

APPARTAMENTO | VIA BROSETA, BERGAMO

Riferimento	SI-001
Zona	Longuelo, San Paolo
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	239.000€
Spese condominiali	150€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Piani totale	4
Classe energetica	C
I.P.E.	136.64 kWh/mq anno
Superficie	158mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	2
Cucina	Abitabile

(SI-001) In zona residenziale tranquilla e ben collegata nel quartiere Loreto di Bergamo, proponiamo in vendita un grande appartamento di circa 135 mq, situato al piano rialzato di una palazzina ben mantenuta degli anni Settanta. L'edificio si trova in un contesto curato e silenzioso, a breve distanza da negozi, scuole e fermate dei mezzi pubblici. L'abitazione degli anni Settanta sarà libera al rogito ed è stata ristrutturata internamente di recente. Gli ambienti sono ampi e ben distribuiti: dall'ingresso si accede a una zona giorno luminosa, composta da un accogliente salotto con balcone e da una cucina abitabile con uscita sullo stesso balcone. La zona notte comprende tre camere da letto: una matrimoniale con bagno riservato e doccia, e due stanze dotate di porte-finestre, che conducono a un terrazzo ideale per momenti di relax. Completano l'interno un secondo bagno con vasca, un pratico ripostiglio e una lavanderia ricavata nel disimpegno. Tra le dotazioni troviamo: impianti elettrico e idraulico rifatti, infissi nuovi, tapparelle automatizzate e rinforzate, zanzariere, aria condizionata, videocitofono, teleriscaldamento e porte interne nuove. Inclusi nel prezzo: un grande box auto facilmente accessibile e una cantina, perfetti per chi ha bisogno di spazio extra per attrezzature o oggetti personali. Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

