PANORAMA IMMOBILIARE

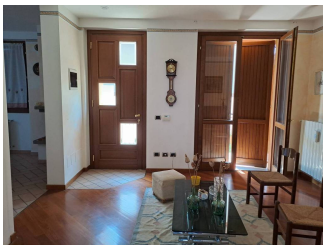
UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

VILLA | VIA PAGLIA, CALUSCO D'ADDA

Riferimento	CL-034
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	295.000€
Tipologia immobile	Villa
Anno costruzione	1999
Piani totale	2
Classe energetica	E
I.P.E.	174.59 kWh/mq anno
Superficie	243mq
Numero locali	5
Camere	4
Bagni	3
Cucina	Abitabile



















CL-34 CALUSCO D'ADDA – Vendiamo villa bifamiliare sita in strada a fondo chiuso, in zona silenziosa e lontana dal traffico, ma a breve distanza da tutti i principali servizi. L'immobile, costruito nel 1999, si sviluppa su due piani ed è così composto: PIANO RIALZATO: ingresso dal portico coperto su ampio open space che include salotto, sala da pranzo con camino e spazioso angolo cottura. Il corridoio conduce nella zona notte, composta da ampia stanza singola con balcone, stanzetta singola, camera matrimoniale, ampio bagno finestrato con vasca idromassaggio e secondo bagno/lavanderia finestrato con doccia. Finiture di pregio e parquet in tutto l'appartamento a esclusione di bagni e cucina piastrellati. PRIMO PIANO: accesso da elegante scala interna su sala da pranzo/cucina che affaccia su un'ampia terrazza. A sinistra della sala da pranzo si sviluppa un ampio open space di 37 mq con balcone e parquet, adibito a salotto e zona notte. A destra u