PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

BAR TAVOLA CALDA - FREDDA | VIA BAIONI, BERGAMO

Riferimento	SZ-155
Zona	Monterosso, Valtesse
Tipologia di contratto	Vendita
Spese condominiali	200€/Mese
Tipologia immobile	Bar Tavola Calda - Fredda
Piani totale	2
I.P.E.	175 kWh/mq anno
Superficie	86mq
Numero locali	3

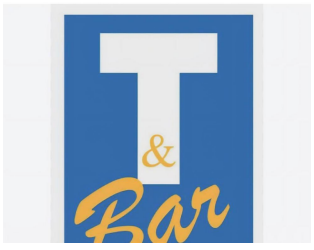














(SZ-155) A pochi passi da Bergamo, all'interno di un centro commerciale molto conosciuto con supermercato e numerosi negozi, proponiamo in vendita un'attività di bar, caffetteria e tabaccheria di circa 50 mq. Il locale dispone di doppio ingresso, sia dalla strada sia dalla galleria del centro commerciale. La tabaccheria è completa di giochi, Lotto, Enalotto, Gratta e Vinci e slot machine, e risulta di facile gestione. Al piano interrato troviamo una cantina uso deposito, un posto auto riservato, due bagni per la clientela e un bagno con spogliatoio per il personale. Posizione eccezionale, grazie all'intenso passaggio pedonale e ai numerosi parcheggi disponibili, con ottime possibilità di incremento degli incassi. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci! Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative