

CASA INDIPENDENTE | VIA CASSETTONE, SEDRINA

Riferimento	SZ-161
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	159.000€
Tipologia immobile	Casa indipendente
Piani totale	3
Classe energetica	G
I.P.E.	175.00 kWh/mq anno
Superficie	258mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	2
Cucina	Abitabile
Posti auto	1



(SZ-161) A Sedrina, in posizione soleggiata, proponiamo terracielo bifamiliare, con giardino, totalmente indipendente. Al piano terra, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con uscita diretta sul cortile, bagno con doccia. Al piano interrato, cantina. Al primo piano, corridoio, 2 camere matrimoniali ed una singola, un bagno con vasca e 2 balconi. Al secondo piano, openspace da personalizzare, con soffitto perlinato e pietre originali a vista, 2 balconi. Completano la proprietà un box, un posto auto coperto, legnaia, locale ad uso deposito/laboratorio, 2 passi carrai e un'area verde su 3 lati della casa, di circa 150mq. Serramenti in vetro-legno con tapparelle blindate, cancelli di sicurezza, riscaldamento autonomo. Conformità catastale, urbanistica in regola. Ottimi collegamenti da e per Bergamo. Un vero affare! Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

