

APPARTAMENTO | VIA CAMOSSO, SEDRINA

Riferimento	SZ-166
Zona	Botta
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	220.000€
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	2021
Piani totale	2
Piano dell'immobile	1
Classe energetica	A2
I.P.E.	175.00 kWh/mq anno
Superficie	217mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	2
Cucina	A vista

(SZ-166) In posizione dominante con una vista spettacolare sulla valle circostante, proponiamo trilocale al primo ed ultimo piano, in classe A2, così composto: ingresso in un ampio soggiorno, con cucina a vista e accesso diretto al terrazzo panoramico, disimpegno, bagno finestrato con doccia, altro locale, oggi adibito a studi con la possibilità di fare un secondo bagno (già presenti gli attacchi). Due camere matrimoniali, di cui una con terrazzo. Riscaldamento a pavimento, autonomo, serramenti in pvc con doppiovetro, scuretti in pvc, esterni in alluminio minipack, zanzariere integrate. Porta blindata, caldaia a condensazione, videocitofono, predisposizione aria condizionata ed allarme. Al piano seminterrato, box di 40 mq da ultimare, cantina di 6 mq e un ripostiglio, inoltre è presente un secondo locale ripostiglio esterno, di 20 mq, infine grande terrazzo di 100 mq davanti ai box, giardino in comproprietà. Ad oggi rimangono alcuni lavori da ultimare. Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere anche altre proposte disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

