

# APPARTAMENTO | VIA MONTE GRAPPA, BOLTIERE

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Riferimento            | MO-003B            |
| Tipologia di contratto | Vendita            |
| Prezzo di vendita      | 209.000€           |
| Tipologia immobile     | Appartamento       |
| Anno costruzione       | 2026               |
| Piani totale           | 2                  |
| Piano dell'immobile    | 1                  |
| Classe energetica      | A2                 |
| I.P.E.                 | 175.00 kWh/mq anno |
| Superficie             | 100mq              |
| Numero locali          | 3                  |
| Camere                 | 2                  |
| Bagni                  | 2                  |
| Cucina                 | Abitabile          |

(MO-003B) "La Casa degli Archi" Nel pieno centro di Boltiere prende vita un progetto residenziale esclusivo: 6 appartamenti indipendenti inseriti in una corte raffinata e dal grande fascino architettonico, impreziosita da eleganti archi e una magnifica torre, completamente rivisitata in chiave moderna. Le abitazioni, di nuova realizzazione, sono pensate per offrire il massimo in termini di qualità abitativa ed efficienza energetica: classe A++, riscaldamento a pavimento, pompa di calore e impianto fotovoltaico. Soluzioni da 82 a 109 mq, con cantina inclusa e possibilità di box auto. Prezzi da 169.000 € a 224.000 €. Una casa elegante, comoda e green, perfetta per chi cerca stile, tecnologia e centralità in una location unica. Contattaci per scoprire tutte le soluzioni disponibili e trovare quella perfetta per te! Visitate il nostro sito [www.panimmre.it](http://www.panimmre.it) per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale.

