

APPARTAMENTO | VIA MARTIRI DELLE FOIBE, MAPELLO

Riferimento	CL-058
Tipologia di contratto	Affitto
Prezzo di affitto	600€/Mese
Spese condominiali	25€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	2008
Piani totale	2
Piano dell'immobile	1
Classe energetica	D
I.P.E.	111.61 kWh/mq anno
Superficie	62mq
Numero locali	2
Camere	1
Bagni	1
Cucina	A vista

Rif. CL-058 Panorama Immobiliare propone in affitto a Mapello in posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi del paese e ben collegata alle arterie di grande comunicazione, proponiamo in locazione un appartamento situato al primo piano di una palazzina curata e di poche unità abitative, dotata di ascensore con accesso anche al piano interrato. L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista e accesso al primo balcone; il disimpegno, valorizzato dalla presenza di un pratico armadio utilizzabile anche come ripostiglio, conduce al bagno con doccia e alla camera da letto, anch'essa servita da un secondo balcone. L'appartamento viene locato completamente arredato ed è pronto per essere abitato a partire dal 1° giugno. Il canone mensile richiesto è di € 600, a cui si aggiungono € 25 mensili per spese condominiali, soggette a conguaglio a fine esercizio. Restano escluse le spese relative ai consumi personali di acqua, energia elettrica e gas metano, che saranno intestate e a carico del conduttore. Completa la proprietà una comoda cantina a piano interrato di circa 6mq e il box singolo di circa 18mq. Si precisa che l'agenzia immobiliare svolge esclusivamente attività di mediazione e che la decisione finale in merito alla locazione sarà di competenza del proprietario. Considerato l'elevato numero di richieste, le visite verranno organizzate in ordine cronologico di ricezione; la visita dell'immobile non costituisce garanzia di assegnazione. Cl. En. D 111,61 Kw/h Per visionare ulteriori proposte visitate il nostro sito www.panimmre.it Le indicazioni riportate sono da considerarsi puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali hanno carattere orientativo.

