

# APPARTAMENTO | PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII, CURNO

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Riferimento            | MO-009             |
| Tipologia di contratto | Vendita            |
| Prezzo di vendita      | 109.000€           |
| Spese condominiali     | 30€/Mese           |
| Tipologia immobile     | Appartamento       |
| Anno costruzione       | 1965               |
| Piani totale           | 3                  |
| Classe energetica      | G                  |
| I.P.E.                 | 175.00 kWh/mq anno |
| Superficie             | 52mq               |
| Numero locali          | 3                  |
| Camere                 | 2                  |
| Bagni                  | 1                  |
| Cucina                 | Angolo cottura     |

(MO-009) Proponiamo in vendita trilocale situato nel pieno centro di Curno, direttamente sulla piazza principale, in una posizione estremamente comoda e servita da tutte le principali attività e collegamenti. L'appartamento si trova al terzo piano, caratteristica che garantisce una splendida vista aperta sulla piazza e su Città alta, oltre a una buona luminosità durante tutto l'arco della giornata. La soluzione è arredata e già abitabile, con ambienti funzionali e ben distribuiti che comprendono zona giorno, due camere da letto e bagno. Gli spazi risultano pratici e facilmente personalizzabili in base alle proprie esigenze. La posizione centrale rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile, rendendolo ideale per chi desidera vivere nel cuore del paese con tutti i servizi a portata di mano. Soluzione interessante sia come prima casa sia come investimento, grazie anche al prezzo particolarmente competitivo di 109.000€, che rende questa proposta un'ottima opportunità sul mercato. Contattaci per prenotare una visita o per maggiori informazioni! Visitate il nostro sito [www.panimmre.it](http://www.panimmre.it) per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

