

# APPARTAMENTO | VIA ANTONIO ROSMINI, ALMÈ

Riferimento	ML-001
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	219.000€
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	2001
Piani totale	3
Classe energetica	D
I.P.E.	140.39 kWh/mq anno
Superficie	126mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	2
Cucina	Abitabile



RIF. ML-01 ALME'. Scopri questo incantevole trilocale con giardino privato il 27 gennaio. Situato al piano terra di una palazzina con solo 6 appartamenti (costruita nel 2001 e ristrutturata nel 2015), questo immobile unisce charme moderno e comfort, ideale per chi cerca una residenza contemporanea e accogliente a due passi da tutti i servizi. La ristrutturazione del 2015 ha conferito allo spazioso soggiorno, alla cucina separata e alle due ampie camere da letto un tocco di modernità e freschezza, completato dai doppi servizi di cui uno dedicato a lavanderia. Spazio esterno libero su tre lati con il giardino frontale privato, l'orto laterale e la zona barbecue sul retro per momenti all'aperto unici. Comfort assicurato da condizionatori, zanzariere e sistema di antifurto. Completa la soluzione la cantina e il box doppio in larghezza soppalcato. Cl. En. D 140,37 Kw/h Dettagli Open House: Data: Sabato 27 Gennaio Orario: Dalle 10:00 alle 16:00 Un'opportunità & agrav



**OPEN HOUSE**  
 SABATO 27

PREZZO SPECIALE SOLO PER CHI PARTECIPA ALL'OPEN HOUSE.  
 € 235.000,00 -  
 € 219.000,00

PRENOTA SUBITO UNA VISITA: 035 0402698

ALME' - VIA ROSMINI, 4/A  
 ORE 10:00 - 16:00

