PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

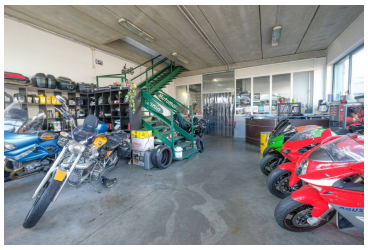
CAPANNONE | VIA SAN MARTINO, URGNANO

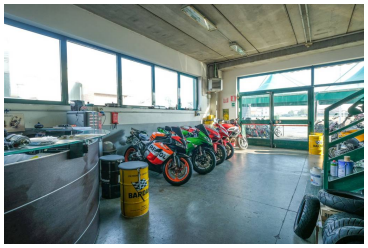
Riferimento	SP-024
Zona	Centro
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	490.000€
Spese condominiali	225€/Mese
Tipologia immobile	Capannone
Piani totale	1
Classe energetica	D
I.P.E.	65.00 kWh/mq anno
Superficie	715mq

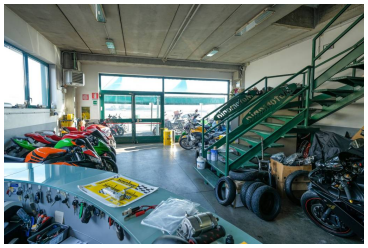
(SP-24) Ad Urgnano, si rende disponibile all'acquisto un capannone dislocato su due piani affacciato su strada attualmente utilizzato per rivendita e riparazione motocicli. Esternamente sono disponibili parecchi parcheggi adiacenti al capannone. Il piano terra, accatastato come negozio di circa 150 mq., gode di una vetrina su strada, uno spazio reception per accogliere la clientela, un ufficio, uno spazio esposizione per la rivendita e uno spazio per l'attività di riparazione. Il piano terra è vendibile solamente abbinato al piano primo. Attraverso una comoda scala interna si accede al piano superiore di oltre 500 mq. in totale, composto da un corridoio disimpegno che da accesso ad un locale tecnico dove sono ubicati gli impianti, un servizio igienico nel rispetto della normativa vigente per disabili, due uffici di dimensioni generose, un magazzino compartimentato di circa 50 mq e una grande sala esposizione molto luminosa con ampie vetrate su tutto il perimetro. Il piano primo è raggiungibile anche attraverso una scala o montacarichi condivisi con un'altra proprietà, ed è vendibile anche singolarmente. Visitate il nostro sito www.panimmre.it per vedere altre soluzioni disponibili. Le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale. Le planimetrie e le metrature commerciali sono puramente indicative

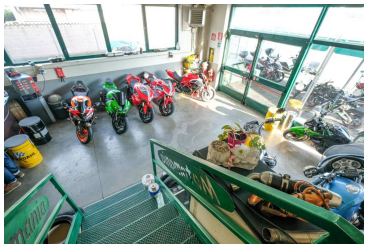


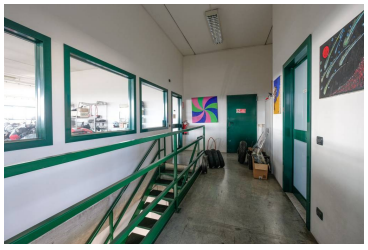
















Tel: 03519717119 Email: amministrazione@panimm.it Sito: www.panimmre.it