PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

VILLA | VIA LEONARDO DA VINCI, VALBREMBO

Riferimento	CL-002
Zona	Scano Al Brembo
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	215.000€
Tipologia immobile	Villa
Anno costruzione	1975
Piani totale	2
Classe energetica	G
I.P.E.	334.97 kWh/mq anno
Superficie	235mq
Numero locali	6
Camere	4
Bagni	2
Cucina	Abitabile

SPAZIOSISSIMA RIF. CL-02 VALBREMBO. Proponiamo in vendita villa bifamiliare costruita nel 1974 con tutti i vantaggi delle costruzioni di quell'epoca, quindi gli ampi spazi, vicino alle principali strade di comunicazione. L'immobilesi sviluppa su due livelli, il giardino su due lati e un lato lastricato per accesso al box. Al piano terra ci sono locali che vengono utilizzati come taverna e una lavanderia, ma che potrebbero tranquillamente essere trasformati in un comodissimo e spazioso appartamento indipendente, per chi avesse la necessità di avere familiari vicino, ma assolutamente indipendenti. Al primo piano composto da un ampio ingresso, la cucina separata abitabile e il luminoso soggiorno, entrambi conuscita sul balcone, il disimpegno, un ripostiglio con botola d'accesso al sottotetto per ispezione, bagno e le due camere di generose metrature. Al piano interrato, la cantina e il box doppio/triplo a piano terra completano la soluzione. Cl. En G 334,97 KW/h Le i

















