PANORAMA IMMOBILIARE

UFFICIO:
VIA SIGISMONDI 34, 24018
VILLA D'ALME (BG)

# VILLA | VIA LEONARDO DA VINCI, VALBREMBO

| | |
|---|---|
| Riferimento | CL-002 |
| Zona | Scano Al Brembo |
| Tipologia di contratto | Vendita |
| Prezzo di vendita | 215.000€ |
| Tipologia immobile | Villa |
| Anno costruzione | 1975 |
| Piani totale | 2 |
| Classe energetica | G |
| I.P.E. | 334.97 kWh/mq anno |
| Superficie | 235mq |
| Numero locali | 6 |
| Camere | 4 |
| Bagni | 2 |
| Cucina | Abitabile |

SPAZIOSISSIMA RIF. CL-02 VALBREMBO. Proponiamo in vendita villa bifamiliare costruita nel 1974 con tutti i vantaggi delle costruzioni di quell'epoca, quindi gli ampi spazi, vicino alle principali strade di comunicazione. L'immobilesi sviluppa su due livelli, il giardino su due lati e un lato lastricato per accesso al box. Al piano terra ci sono locali che vengono utilizzati come taverna e una lavanderia, ma che potrebbero tranquillamente essere trasformati in un comodissimo e spazioso appartamento indipendente, per chi avesse la necessità di avere familiari vicino, ma assolutamente indipendenti. Al primo piano composto da un ampio ingresso, la cucina separata abitabile e il luminoso soggiorno, entrambi conuscita sul balcone, il disimpegno, un ripostiglio con botola d'accesso al sottotetto per ispezione, bagno e le due camere di generose metrature. Al piano interrato, la cantina e il box doppio/triplo a piano terra completano la soluzione. Cl. En G 334,97 KW/h Le i


















