

# VILLA A SCHIERA | VIA CAMPIUS, VILLA D'ALMÈ

Riferimento	SZ-011
Zona	Villa D'Almé
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	315.000€
Tipologia immobile	Villa a Schiera
Anno costruzione	1981
Piani totale	2
Classe energetica	A4
I.P.E.	17.41 kWh/mq anno
Superficie	165mq
Numero locali	5
Camere	3
Bagni	2
Cucina	A vista



RIF. SZ-11 PANORAMA IMMOBILIARE Propone in vendita VILLETTA A SCHIERA totalmente ristrutturata con giardino privato. La casa è così composta: PIANO INTERRATO Accesso carrale da scivolo in comune, piazzale condominiale, box singolo con basculante, locale tecnico con accesso esterno, ingresso, corridoio lavanderia finestrata con doccia e cantina. PIANO TERRA Ingresso pedonale, giardino di proprietà, ampia terrazza, cucina soggiorno sala da pranzo. PIANO PRIMO Corridoio con armadi a muro, bagno con doccia 80x160, camera matrimoniale con balcone e due camerette. -no amministratore; -spese condominiali per le parti comuni circa € 100,00 all'anno -impianto di riscaldamento autonomo a pavimento diviso per piano -aria condizionata -pannelli solari con batteria di accumulo di 10KW -impianto elettrico nuovo con domotica e colonnina di ricarica auto elettriche -infissi nuovi con oscuranti elettriche -cappotto -linea vita L'immobile viene venduto parzialmente ar

